



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

Teresina, 14 de outubro de 2021.

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

U.E. HELVÍDIO NUNES

4ªGRE

(TERESINA-PI)

REFORMA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DA UE
HELVÍDIO NUNES, COM ADEQUAÇÃO DE
REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, RECUPERAÇÃO
DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA QUADRA,
DENTRE OUTROS.

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

Reforma da U.E. HELVÍDIO NUNES, em Teresina, Piauí.

Teresina, 14 de outubro de 2021.

Considerações iniciais

Todos os serviços deverão ser executados segundo estas **Especificações Técnicas**, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos;

Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados mediante prévio entendimento entre a **Contratada** e a **Contratante**, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;

O uso de material similar/equivalente, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marcas previstas nas **Especificações**. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência à Fiscalização para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências;

Será sempre suposto que as **Especificações Técnicas** são de total conhecimento da empresa encarregada da construção;

As informações contidas nestas **Especificações Técnicas** e as das Plantas do Projeto, abaixo relacionadas, complementam-se.

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

1. Relação das Plantas dos Projetos

1. Levantamento – P01 LEV;
2. Levantamento – P02 LEV;
3. Levantamento – P03 LEV;
4. Levantamento – P04 LEV_COR;
5. Levantamento – P05 LEV_FACH;
6. Arquitetura - P06 ARQ DEM_CONST;
7. Arquitetura - P07 ARQ DEM_CONST;
8. Arquitetura - P08 ARQ DEM_CONST;
9. Arquitetura - P09 ARQ PL_PROPOSTA;
10. Arquitetura - P10 ARQ PL_PROPOSTA;
11. Arquitetura - P11 ARQ PL_PROPOSTA;
12. Arquitetura - P12 LAYOUT PROPOSTO;
13. Arquitetura - P13 FACHADAS PROPOSTAS;
14. Arquitetura - P14 CORTES E COBERT PROPOSTA;
15. Arquitetura - P15 DETALHES;
16. Arquitetura - P16 DETALHES;

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

2. Tipologia

A U.E. HELVÍDIO NUNES passará por reforma para se adequar às necessidades de acordo com a demanda e às especificações padrões da Secretaria de Educação – SEDUC.

- Os cobogós do setor administrativo serão substituídos por janelas no novo padrão SEDUC, no intuito de favorecer a climatização dos ambientes;
- Um dos painéis de cobogós localizado na escada do bloco de salas de aula, voltado para leste, deverá ser vedado com posterior uniformização da parede e pintura na cor existente, branco neve. O fechamento se dará a fim de evitar que as águas pluviais incidam sobre o patamar da escada;
- As portas das salas de aula e setor administrativo com acesso de alunos serão substituídas por portas com vão livre de 90 cm. Sendo que na biblioteca, banheiros PCD e refeitório as portas existentes receberão barra de acessibilidade. Além disto, as portas das salas de aula deverão receber visor de acrílico e todas as portas da U.E., antigas e novas, serão pintadas conforme setorização e padronagem SEDUC, Ver PI16- Detalhes;
- Todas as janelas e gradis deverão receber pintura na cor branco neve, de modo a padronizar a escola nos moldes SEDUC.
- Nos banheiros PCD existentes devem ser revistas as instalações hidrossanitárias e deverão ser substituídas as caixas acopladas dos vasos dos dois ambientes;
- Serão executadas casa de resíduos (casa de lixo) e casa de gás, a primeira na fachada principal e a segunda próxima ao refeitório;
- As fachadas deverão adotar os padrões da Secretaria de Educação – SEDUC/PI quanto aos revestimentos, esquadrias, locação das aberturas, letreiros/placas, e deverão receber pintura de manutenção conforme especificação em projeto.
- As janelas e portas informadas no quadro de esquadrias devem ser fabricadas de acordo com o modelo padrão SEDUC. As demais esquadrias existentes na edificação que estiverem em bom estado, não precisam ser trocadas, apenas reparadas e pintadas seguindo o novo padrão adotado, observar que algumas esquadrias apresentam pontos de ferrugem, devendo ser recuperadas e pintadas novamente.

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

- Uma das salas de aula deverá ser transformada em Sala de Mediação, assim como especificado no Projeto. Essa sala deverá ter forro mineral, aplicado na face inferior da laje, para tratamento acústico. O equipamento de mediação ficará dentro de um painel que está especificado nos detalhamentos. Ademais, serão instaladas 04 caixas de som no ambiente. Caso haja interferência das caixas de som com os splits existentes, estas deverão ser relocadas;
- Os corredores de circulação devem se adequar ao novo modelo de acabamentos especificado como padrão SEDUC, observar pranchas de detalhes de fachadas e cortes e o quadro de revestimentos.
- O telhado cerâmico da escola deverá ser revisto a fim de solucionar os problemas de infiltração existente e realização de troca de madeiramento, quando necessário.
- A pavimentação da calçada externa deverá ser feita em bloquete intertravado de concreto, com paisagismo conforme Projeto de Arquitetura.
- O piso da edificação deverá ser refeito conforme as condições físicas, e de acordo com a especificação na Planta Baixa Proposta, nos pontos em que houver danos e onde há reforma promover prejuízos;
- Em todas as salas devem ser revistas as condições para instalações de climatização. OBS.: Rever quadro de energia da escola, verificar a capacidade para tais instalações.
- Recentemente a fiação da quadra foi roubada, devendo, portanto, ser refeita a instalação elétrica deste ambiente;
- Os drenos das condensadoras que estão expostos em diversas fachadas devem ser relocados de modo que não causem prejuízos ao funcionamento dos aparelhos ou à estética das fachadas e circulações onde se localizam.
- O muro existente conta com concertina em 90% de sua extensão, devendo ser instalada nos 10 % restantes. A concertina existente possui diversos pontos em que está caída, cerca de 25%, devendo ser reinstalada nestes pontos.
- A laje existente no corredor entre o refeitório e o bloco de salas de aula apresenta diversos pontos de infiltração e os drenos de ar condicionado lançam diretamente suas vazões pra o local. Para solucionar o problema a laje deverá ser recuperada, e posteriormente deverá ser instalada cobertura metálica acima desta com instalação de calha captando as águas do telhado do refeitório e desta nova cobertura de modo a evitar o lançamento direto das vazões sobre a laje. Os drenos das condensadoras devem ser

reajustados de modo a não lançar água para a laje, lançando para a calha ou sendo conduzidos ao exterior.

- Deverá ser verificada e corrigida a infiltração existente no banheiro do pavimento térreo, próximo ao hall de acesso às escadas e no corredor das salas do pavimento superior.
- Os depósitos localizados abaixo da escada deverão receber instalação de ponto de luz, porta e recuperação e tratamento das paredes de forma a evitar a umidade constante.
- Os banheiros dos alunos localizados no térreo possuem problema na tubulação de captação das águas oriundas das pias, tendo sido inclusive abertos orifícios para lançamento para a área externa. Nestes ambientes deverá ser feita a adequação na tubulação existente de modo a corrigir tal falha, preservando as condições funcionais e estéticas.
- Deverão ser instalados espelhos em todos os banheiros masculinos e femininos que não contem com tais peças;
- O forro de PVC dos vestiários deverá ser recuperado em cerca de 35% em cada ambiente, bem como o do refeitório, que possui danos em cerca de 10%;
- Os alambrados da quadra devem ter a pintura recuperada mantendo a cor existente, as faixas do piso da quadra deverão receber pintura de reforço e devem ser instalados 02 aros nas cestas de basquete existentes;
- As paredes dos vestiários da quadra devem passar por limpeza para remoção das pichações existentes.
- Deverá ser prevista a instalação de pontos de água no fim do corredor dos vestiários para instalação dos bebedouros;
- No refeitório devem ser instaladas pias, distando 1m uma da outra, próximas à porta de acesso;
- A parede divisória da sala extra e da coordenação de ed. Física deverá ser removida de modo que se torne apenas um ambiente que será usado como depósito, vedando a porta de abertura para o exterior voltada para a quadra, mantendo apenas a do corredor das salas de aula;
- Posteriormente, deverá ser executada rampa de acessibilidade ao pavimento superior da escola, considerando que o acesso se dá somente por escadas e o recurso disponível no momento não permite a execução de tal estrutura.



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

Quadro de Áreas:

QUADRO DE ÁREAS

- ÁREA DO TERRENO: 9 732,62 m²
- ÁREA CONSTRUÍDA 1º PAV: 3 023,71 m²
- ÁREA CONSTRUÍDA 2º PAV: 800,38 m²
- ÁREA CONSTRUÍDA PAV. INF.: 24,31 m²
- ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 3.848,40
- ÁREA COBERTURA AMPLIAÇÃO: 45,09 m²
- ÁREA COBERTURA TOTAL APÓS AMPLIAÇÃO: 3.326.34m²
- TAXA DE OCUPAÇÃO: 34%
- ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 0,39



Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

3. Esquadrias

QUADRO DE ESQUADRIAS EXISTENTES						
PORTAS						
TIPO	Largura	Altura	Peitoril	Abertura	Material	QT
P01	2,20	2,10	-	Abrir	02 Folhas Metalon l chapa metálica, cor verde bandeira	01
P02	0,78(vão livre)	2,10	-	Abrir	Metalon + chapa metálica, cor verde bandeira	16
P3	0,90	1,90	-	Abrir	Metalon+chapa metálica, cor azul abertura inferior 20cm.	59
P4	0,80	2,10	-	Abrir	Metalon cor verde bandeira lisa	05
P8	0,60	1,60	-	Abrir	Madeira oca compensada s/ lixamento pintada	01
P9	2,55	2,10	-	Correr	02 folhas tipo gradil sem vedação	02
P10	0,70	0,90	-	Abrir	Tipo cancela abertura 360° em madeira compensada com fechadura.	01
P11	2,50	3,00	-	02 Fixa + 01 Abrir	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira	01
P12	4,85	3,00	-	02 Fixa + 02 Abrir	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira	01
P13	2,50	3,00	-	01 Fixa + 01 Abrir	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira	02
P14	0,80	2,50	-	Fixo	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira c/ concertina na parte superior.	01
P15	1,90	2,80	-	Fixo	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira c/ concertina na parte superior.	01
P16	3,00	2,50	-	02 Fixo + 01 Abrir 80cm centralizado	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira c/ concertina na parte superior após bandeira 40 cm.	01
P17	4,95	2,20	-	01 Correr + 01 Fixa	Tipo gradil em ferro cor verde bandeira abertura formato de losango	01
P18	0,60	2,10	-	Abrir	Porta de metalon lisa cor verde bandeira em chapa dupla	01
P19	0,90	2,80	-	Abrir	Porta de metalon lisa cor verde bandeira em chapa dupla com bandeira 70 cm vazada sem vidro.	03
P20	2,45	3,00	-	Abrir	02 Folhas em metalon cor verde vazada em perfis verticais	01
P21	0,90	1,80	-	Abrir	Tipo cancela com abertura inferior 20cm em metalon cor verde	01
P22	5,55	2,10	-	Correr	Tipo gradil metálico vazado cor verde bandeira em quatro módulos de 135 cm de larg. aberturas quadradas 10X10cm.	01

QUADRO DE ESQUADRIAS EXISTENTES					
JANELAS					
TIPO	LARG. (m)	ALT. (m)	PEIT. (m)	DESCRIÇÃO	QT
J01	1,00	1,20	1,00	DE ABRIR EM 03 MÓDULOS PIVOTANTES ROT. HORIZONTAL METALON COR VERDE BANDEIRA C/ BATENTE EM GRANITO BEGE BAHIA.	85
					11
J3	2,80	0,50	1,80	JANELA BASCULANTE EM MÓDULOS DE 20CM ABERTURA HORIZONTAL ROTATÓRIA EM METALON - VIDRO.	04
J4	4,50	0,50	1,60	JANELA BASCULANTE EM MÓDULOS DE 20CM ABERTURA HORIZONTAL ROTATÓRIA EM METALON - VIDRO.	02
J5	3,25	0,50	1,60	JANELA BASCULANTE EM MÓDULOS DE 20CM ABERTURA HORIZONTAL ROTATÓRIA EM METALON - VIDRO.	01
J10	1,80	2,65	0,70	FIXA EM GRADE TIPO TELA METALICA ABERTURAS EM FORMATO DE LOSANGO	85
J11	5,20	0,50	1,80	JANELA BASCULANTE EM MÓDULOS DE 20CM ABERTURA HORIZONTAL ROTATÓRIA EM METALON - VIDRO.	01
J12	3,25	0,50	1,80	JANELA BASCULANTE EM MÓDULOS DE 20CM ABERTURA HORIZONTAL ROTATÓRIA EM METALON - VIDRO.	01
J13	2,00	0,50	1,80	JANELA BASCULANTE EM MÓDULOS DE 20CM ABERTURA HORIZONTAL ROTATÓRIA EM METALON - VIDRO.	01
CÓBOGÓS					
Código	Largura	Altura	Peitoril	Descrição	QT
C01	2,50	2,50	1,50	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	04
C6	1,20	0,60	2,00	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	03
C7	3,20	0,60	2,00	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	02
C8	1,60	0,60	2,00	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	02
C9	3,80	0,60	2,00	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	02
C10	3,35	0,60	2,00	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	02
C11	2,40	3,00	1,60	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	03
C12	2,40	0,50	0,10	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	01
C13	2,40	0,50	1,80	Cobogó em concreto aberturas 10x5 cm.	01
C15	0,40	0,60	1,80	Cobogó em concreto aberturas circulares d=2,5cm.	02
C16	0,40	0,60	2,20	Cobogó em concreto aberturas circulares d=2,5cm.	16
C17	0,40	0,60	1,60	Cobogó em concreto aberturas retangulares.	16



QUADRO DE ESQUADRIAS A ACRESCENTAR						
PORTAS						
TIPO	Largura	Altura	Peitoril	Abertura	Material	QT
P23	0,90 (vão livre)	2,10	-	Abrir	PORTA COM ESTRUTURA DE METALON E VISOR EM VIDRO TEMPERADO, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRAS NA CORES PADRAO SEDUC(VER DET)	24
P24	0,90 (vão livre)	2,10	-	Abrir	PORTA COM ESTRUTURA DE METALON E FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRAS NA CORES PADRAO SEDUC(VER DET)	05
P25	0,70	2,10	-	Abrir	PORTA COM ESTRUTURA DE METALON E FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRAS NA CORES PADRAO SEDUC(VER DET)	01
P26	1.00	1.95	-	Abrir	PORTA EM ALUMINIO COM VENEZIANAS	02
P27	1.60	1.95	-	Abrir	PORTA EM ALUMINIO COM VENEZIANAS - 2 FOLHAS	01
JANELAS						
J14	0,50	0,50	1.80	MAXIM AR	JANELA MAXIM'AR EM ALUMINIO BRANCO COM GRADE INTERNA E VIDRO FANTASIA 4 mm	01
J15	1,50	0,50	1.80	MAXIM AR	JANELA MAXIM'AR EM ALUMINIO BRANCO COM GRADE INTERNA E VIDRO FANTASIA 4 mm	07
J16	1,50	0,50	1.80	CORRER	JANELA EM ALUMINIO BRANCO DE CORRER, 2 FOLHAS COM VIDRO FANTASIA 4 mm, GRADE EXTERNA EM METALON COM PERFIL DE 3x2cm EM ESPAÇAMENTO DE 5cm PINTADO EM ESMALTE NA COR BRANCO NEVE	03
J17	2,00	1,30	1.00	CORRER	JANELA EM ALUMINIO BRANCO DE CORRER, 2 FOLHAS COM VIDRO FANTASIA 4 mm, GRADE EXTERNA EM METALON COM PERFIL DE 3x2cm EM ESPAÇAMENTO DE 5cm PINTADO EM ESMALTE NA COR BRANCO NEVE	01

3. Quantitativo de Móveis e Equipamentos por Ambiente

AMBIENTE (m²)	QUANTIDADE (un/ sala)	ITEM (DE ACORDO COM O MANUAL)	MOBILIÁRIO/EQUIPAMENTO
Salas de aula 01 a 15 (49,28m²) e Sala de Vídeo (49,28m²)	25	Item 01	CONJUNTO MESA ALUNO POLIPROPILENO
	01	Item 06	CONJUNTO PROFESSOR
	01	Item 08	LOUSA RETA MOLDURA ALUMÍNIO 1200X3000
	01	Item 17	ARMÁRIO EM AÇO - 16 PORTAS
	04	Item 61	VENTILADOR DE PAREDE
	02	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
	06	Item 05	CONJUNTO MESA COM 4 CADEIRAS PARA BIBLIOTECA
	20	Item 10	ESTANTE SIMPLES
	80	Item 13	BIBLIOCANTOS DE AÇO
	20	Item 12	CAIXA BIBLIOGRÁFICA

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

BIBLIOTECA (77,64 m²)	01	Item 14	CARRINHO PARA TRANSPORTE DE LIVROS BIBLIOTECA
	02	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 51	BEBEDOURO COLUNA GARRAFÃO
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
	01	Item 09	QUADRO DE AVISOS METAL
SALA DOS PROFESSORES (63,95 m²)	02	Item 20	MESA DE REUNIÃO
	17	Item 24	CADEIRA GIRATÓRIA COM BRAÇOS
	03	Item 21	MESA DE TRABALHO
	03	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
	01	Item 09	QUADRO DE AVISOS METAL
	01	Item 51	BEBEDOURO COLUNA GARRAFÃO
	01	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
	01	Item 31	GELADEIRA LINHA BRANCA FROSTFREE 410L
SALA MULTIUSO (18,62 m²)	01	Item 20	MESA DE REUNIÃO
	08	Item 24	CADEIRA GIRATÓRIA COM BRAÇOS
	01	Item 06	CONJUNTO PROFESSOR
	01	Item 08	LOUSA RETA MOLDURA ALUMÍNIO 1200X3000
	02	Item 17	ARMÁRIO EM AÇO - 16 PORTAS
	01	Item 61	VENTILADOR DE PAREDE
	01	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
SALA DE ARTES (33,57 m²)	03	Item 20	MESA DE REUNIÃO
	19	Item 24	CADEIRA GIRATÓRIA COM BRAÇOS
	01	Item 06	CONJUNTO PROFESSOR
	01	Item 08	LOUSA RETA MOLDURA ALUMÍNIO 1200X3000
	03	Item 17	ARMÁRIO EM AÇO - 16 PORTAS
	01	Item 61	VENTILADOR DE PAREDE
	01	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
SALA DE INFORMÁTICA (24,20 m²)	09	Item 25	CADEIRA FIXA
	01	Item 06	CONJUNTO PROFESSOR
	01	Item 08	LOUSA RETA MOLDURA ALUMÍNIO 1200X3000
	01	Item 17	ARMÁRIO EM AÇO - 16 PORTAS
	04	Item 61	VENTILADOR DE PAREDE
	02	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

SALA DE CONTABILIDADE (23,45 m²)	01	Item 20	MESA DE REUNIÃO
	07	Item 24	CADEIRA GIRATÓRIA COM BRAÇOS
	01	Item 21	MESA DE TRABALHO
	02	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
	01	Item 09	QUADRO DE AVISOS METAL
	01	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
ARQUIVO (41,66 m²)	06	Item 10	ESTANTE SIMPLES
	03	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
DEPÓSITOS (24,00; 06,00 e 06,15m²)	10	Item 10	ESTANTE SIMPLES
	04	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
ZELADORIA (11,22m²)	02	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
	02	Item 10	ESTANTE SIMPLES
DEPÓSITO (20,77m²) (4,72m²)	01	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
	02	Item 10	ESTANTE SIMPLES
FOYER/ÁREA DE CONVIVÊNCIA (222,93m²)	02	Item 29	LONGARINA POLIPROPILENO 3 LUGARES
	02	Item 04	CONJUNTO REFEITÓRIO
VESTIÁRIOS (65,45 e 65,45m²)	16	Item 17	ARMÁRIO EM AÇO - 16 PORTAS
DIRETORIA (18,84m²)	07	Item 24	CADEIRA GIRATÓRIA COM BRAÇOS
	01	Item 19	GAVETEIRO VOLANTE FDE
	01	Item 22	ESTAÇÃO DE TRABALHO
	01	Item	MESA REDONDA 1110
	02	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS
	01	Item 51	BEBEDOURO COLUNA GARRAFÃO
	01	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
	12	Item 24	CADEIRA GIRATÓRIA COM BRAÇOS
	06	Item 21	MESA DE TRABALHO
	03	Item 16	ARMÁRIO EM AÇO – 2 PORTAS/ 4 PRATELEIRAS

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

SECRETARIA (53,26m²)	01	Item 51	BEBEDOURO COLUNA GARRAFÃO
	01	Item 56	SPLIT 24.000 BTUS
	01	Item 47	CESTO DE LIXO TELADO
	06	Item 19	GAVETEIRO
COPA COZINHA DESPENSA (104,28m²)	01	Item 31	GELADEIRA LINHA BRANCA FROSTFREE 410L
	01	Item 35	FOGÃO COMERCIAL 6 QUEIMADORES COM 1 FORNO
	01	Item 38	LIQUIDIFICADOR COMERCIAL 8L
	01	Item 38	MICROONDAS LINHA BRANCA 30L
	01	Item 42	CAFETEIRA
	01	Item 40	MULTIPROCESSADOR DE ALIMENTOS
	01	Item 50	PURIFICADOR DE ÁGUA
	01	Item 48	LIXEIRA COM PEDAL 50L
	01	Item 62	EXAUSTOR DE PAREDE

4. Piso

Será utilizado o piso em granilite na modulação 1,00 x 1,00 m e piso cerâmico PI4, conforme as especificações do Projeto de Arquitetura, onde for necessário haver reparos.

Observações:

Em todas as transições de piso externo-interno, entre piso de granilite e piso cerâmico, deverá ser colocada soleira em granito polido, cor cinza andorinha, tamanho: medida do vão x 15 cm, quando for necessário reparo ou instalação;

5. Revestimentos Externos

Toda a fachada deverá ser pintada e revestida de acordo com as especificações do Projeto de Arquitetura.

6. Ferragens

As fechaduras serão em latão ou alumínio cromado, tipo alavanca, Ref. IMAB ou similar.

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

As portas em metalon terão dobradiças e fechaduras específicas para tal fim, sempre em metal cromado de ótima qualidade.

7. Metais Sanitários

Normas gerais:

Os aparelhos sanitários deverão ser montados rigorosamente de acordo com as especificações do fabricante. **Os metais sanitários serão cromados, de 1ª qualidade, com exceção da caixa sifonada, ralo, e engate, que deverão ser em plástico PVC. Em relação aos outros materiais não será aceito a aplicação de material plástico com acabamento cromado.**

A) Comum a todos os banheiros:

- Válvulas de escoamento Hydra Clean para os vasos sanitários;
- Registros de baixa pressão;
- Registro de gaveta;
- Torneira de mesa cromada bica baixa para lavatório 1/4 de volta;
- Sifão do tipo garrafa em metal cromado para lavatórios;
- Sifão cromado para mictórios;
- Ralo sinfonado em plástico PVC;
- Caixa sifonada em plástico PVC;

B) BWC'S e WC'S P.C.D:

- Torneira de mesa cromada com fechamento automático para lavatório;
- Barras de apoio em aço inox, medidas e modelos determinados nos detalhamentos dos banheiros, em conformidade às normas da ABNT.
- Os demais metais seguem os mesmos padrões gerais.

C) BWC Diretoria:

- Torneira de mesa cromada bica baixa para lavatório 1/4 de volta;

8. Louças Sanitárias

Normas gerais:

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

Todas as louças sanitárias serão de 1ª qualidade. As louças sanitárias deverão ser montadas rigorosamente de acordo com as especificações do fabricante.

A) Comum a todos os banheiros:

- Os vasos sanitários serão do tipo bacia sanitária com caixa acoplada na cor branca;
- Os mictórios serão louça, com sifão, conforme dimensionamento do projeto.
- Dispenser para papel higiênico;
- Dispenser para sabonete líquido fixado na parede;
- Dispenser para papel toalha, fixado na parede;
- Bancada em granito cinza com cuba de embutir oval em louça branca 35x50cm ou equivalente;
- As bancadas serão em granito cinza andorinha;

B) BWC'S e WC'S P.C.D:

- Lavatório suspenso na cor branca;
- Bacia sanitária com caixa acoplada na cor branca;
- As demais louças sanitárias seguem os mesmos padrões acima citados, desde que obedecendo às normas de altura e localização da NBR 9050;
- Dispenser para papel higiênico;
- Dispenser para sabonete líquido fixado na parede;
- Dispenser para papel toalha, fixado na parede;

C) BWC Diretoria:

- Os vasos sanitários serão do tipo bacia sanitária com caixa acoplada na cor branca;
- Dispenser para papel higiênico;
- Dispenser para sabonete líquido fixado na parede;
- Dispenser para papel toalha, fixado na parede;
- Cabides cromados;

9. Diversos

- **Espelhos dos banheiros:** em vidro tipo “cristal”, fixados nas paredes sobre compensado de 10 mm, afixados por parafusos oxidados, dim.: Comprimento da pia x 0,60m;
- **Espelho BWC’S E WC P.C.D:** em vidro tipo “cristal”, fixados nas paredes sobre compensado de 10 mm, afixados por parafusos oxidados, dim.: 0,60x0,90m;
- **Espelho BWC Diretoria:** em vidro tipo “cristal”, fixados nas paredes sobre compensado de 10 mm, afixados por parafusos oxidados, dim.: 0,80x1,10m;
- **Barras de apoio:** nos banheiros para deficientes: em aço inox, com diâmetro de 4.00mm;
- Prever juntas de dilatação onde for necessário;

10. Divergências

- Em caso de divergências entre as cotas e as medidas em escala, prevalecerão as primeiras;
- Em caso de divergências entre desenhos de escala, prevalecerão os de maior escala;
- Em caso da omissão das **Especificações Técnicas** prevalecerá o disposto no Projeto Arquitetônico;
- Em caso de discrepância entre o disposto no Projeto Arquitetônico e nas **Especificações Técnicas**, prevalecerão estas últimas;
- Quando a omissão for do Projeto Arquitetônico prevalecerá o disposto nas **Especificações Técnicas**;
- Especificações no desenho que não constem na especificação escrita consideram as do desenho;
- Conferir sempre medidas em obra;
- Em caso de dúvida consultar o arquiteto;

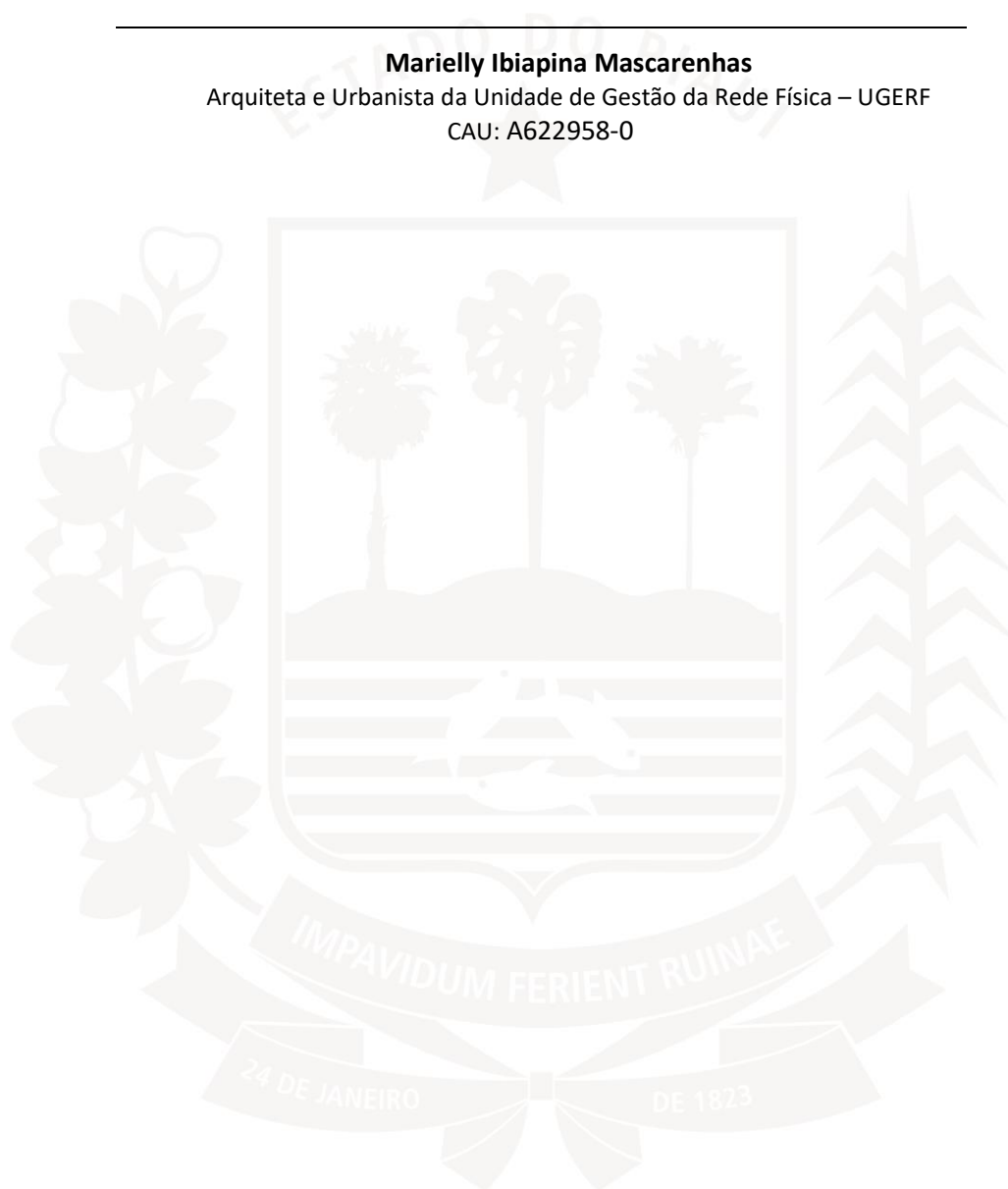
11. Verificação final

- Será procedido um teste final de funcionamento de todas as instalações;
- As instalações somente serão aceitas se estiverem em perfeito funcionamento;

- As ferragens das esquadrias deverão estar em perfeito funcionamento, reguladas e lubrificadas;
- Após a conclusão dos serviços, efetuar Limpeza Final completa, incluindo todos os elementos (vidros, pisos, etc.), de modo que o local se apresente em condições de imediata utilização.

Marielly Ibiapina Mascarenhas

Arquiteta e Urbanista da Unidade de Gestão da Rede Física – UGERF
CAU: A622958-0



Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF



Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br