

Danos Físicos - Laudo de Vistoria - LVDF

1 - Informações Gerais

Contratante	CNPJ Contratante	Prazo	Modalidade
Secretaria da Educação e Cultura	06.554.729/0001-96	30 dias	Reconstrução de cobertura
Responsável Técnico AURICÉLIO VIEIRA LOPES	Nº do CREA 1914070941	Data da Vistoria 14/04/2020	
Nome da Unidade Escolar U. E. MONSENHOR RAIMUNDO NONATO MELO	Cidade Teresina	Endereço Rua João Borges de Sousa, Morada do Sol	UF PI

2 - Dados do imóvel

Tipo de imóvel

<input type="checkbox"/> Casa isolada	<input type="checkbox"/> Apartamento normal	<input type="checkbox"/> Edifício	<input type="checkbox"/> Caixa d'água
<input type="checkbox"/> Casa geminada	<input type="checkbox"/> Apartamento cobertura	<input type="checkbox"/> Sala	<input checked="" type="checkbox"/> Unidade Escolar

Pertence a rede escolar estadual

<input checked="" type="checkbox"/> Sim	Nome: Cobertura da Biblioteca da U. E Mons. Raimundo Nonato Melo	Número de unidades vistoriadas: 1
<input type="checkbox"/> Não	Número de unid.: _____	

Padrão de acabamento

<input type="checkbox"/> Alto	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Mínimo
-------------------------------	--	--------------------------------	---------------------------------

Topografia do terreno

<input checked="" type="checkbox"/> Plano	<input type="checkbox"/> Em aclave
<input type="checkbox"/> Acidentado	<input type="checkbox"/> Em declive

Data do Habite-se	Idade estimada (em anos)
	20 (vinte)

2.1 - Entidade Mantenedora

<input checked="" type="checkbox"/> Estado	<input type="checkbox"/> Município
--	------------------------------------

3 - Sinistro ocorrido

<input type="checkbox"/> Ameaça de desmoronamento	<input type="checkbox"/> Destelhamento	<input type="checkbox"/> Incêndio
<input type="checkbox"/> Desmoronamento total	<input type="checkbox"/> Inundação ou alagamento	<input type="checkbox"/> Explosão
<input checked="" type="checkbox"/> Desmoronamento parcial da cobertura (com possibilidade de destruição ou desabamento de paredes ou elemento estrutural)		

☐ Outros:(especificar)

--

4 - Danos decorrentes do sinistro reclamado (descrição)

- Colapso de parte da cobertura da biblioteca. - Fissuras no pilar do corredor, com ameaça de colapso do mesmo. - Recomenda-se a substituição completa da cobertura da área afetada (telhas, caibros, ripas e linhas), demolição e reconstrução de um novo pilar no corredor, refazer as instalações elétricas da área afetada, além da revisão geral da cobertura da área da biblioteca.

Os danos descritos estão localizados em área acrescida ou alterada?

<input type="checkbox"/> Sim	<input checked="" type="checkbox"/> Não
------------------------------	---

Descrever

Danos Físicos - Laudo de Vistoria - LVDF

Os danos descritos decorrem da construção do acréscimo ou de alteração realizada no imóvel?

☐ Sim

☒ Não

Descrever

5 - Conclusão

Principal causa do sinistro

☒ Evento de causa externa

☐ Má utilização

☒ Vício de construção

☐ Desgaste

☐ Falta de conservação

☐ Outros: (especificar)

6 - Informações complementares

Há necessidade de indertição da área?

☒ Sim

☐ Não

Caso afirmativo:

☒ Imediatamente

☐ Só no início das obras

Descrever as razões que recomendam a desocupação do imóvel

Em caso de colapso generalizado da cobertura poderá causar além de danos materiais (livros, móveis e equipamentos), o mais grave, que seria danos físicos aos usuários do ambiente.

Existe possibilidade de agravamento de danos?

☒ Sim

☐ Não

Caso afirmativo, descrever

Houve colapso da estrutura da cobertura de parte da biblioteca, podendo o dano ser agravado caso não sejam tomadas as medidas necessárias e apresentada por este profissional no presente laudo.

Em caso de ocorrência de alagamento ou inundação, existem características de repetitividade?

☐ Sim

☒ Não

Caso afirmativo, descrever

Observações gerais

A Unidade Escolar Monsenhor Raimundo Nonato Melo, no município de Teresina necessita de reforma URGENTE na cobertura da biblioteca (parte do mesmo encontra-se desmoronado). Posto os fatos, orientou-se que fosse tomada as providências cabíveis por parte da UGERF/SEDUC-PI.

Anexos

☐ Croquis

☒ Plan. Orçamentária

☒ Mem. descritivo

☒ Rel. fotográfico.

☒ Planta Arq.

☐ Contrato

☒ Especificação

☐ Reg. do imóvel

☒ Cron. fís. financeiro

☐ outros

Teresina

, 21 de

abril

de 2020

Local/Data